

SUNSHINE CITY



**BIỂU TƯỢNG PHÁT TRIỂN BẤT ĐỘNG SẢN
CỦA SUNSHINE GROUP**

<http://.city.sunshinegroup.vn>





NGHỆ THUẬT SỐNG THƯỢNG LƯU



NGHỆ THUẬT SỐNG THƯỢNG LƯU

Lấy cảm hứng từ cuộc sống phồn hoa, thịnh vượng của **NEW YORK**.
Nghệ thuật kiến trúc tinh tế, độc đáo của kinh đô ánh sáng **PARIS**.
Không gian trong lành của **MELBOURNE**, thành phố đáng sống nhất thế giới.
SUNSHINE CITY là viên kim cương hội tụ tinh hoa của những thành phố biểu tượng,
nơi nâng tầm đẳng cấp thượng lưu thành một nghệ thuật sống.

HỘI TỤ CỘNG SINH CHO NHỊP SỐNG NĂNG ĐỘNG



TIỆN NGHI SỐNG VƯỢT TRỘI

Sở hữu tầm nhìn Panorama đắt giá với những góc rộng, toàn cảnh hướng ra Hồ Tây, sông Hồng, cầu Thăng Long, Sunshine City mang tới trải nghiệm sống tràn đầy hứng khởi, tách biệt hoàn toàn với những bộn bề thường nhật để đắm chìm trong sự “khoảng đạt” của thiên nhiên.

VỊ TRÍ KIM CƯƠNG NÂNG TẦM THỊNH VƯỢNG

Tọa lạc giữa không gian văn hóa hoài niệm của Khu đô thị Ciputra, Sunshine City hiện diện như một "Manhattan" thu nhỏ năng động và thời thượng - nơi dành cho giới tinh hoa, sành điệu.



10 SUNSHINE CITY
NGHỆ THUẬT SỐNG THƯỢNG LƯU



TỔNG QUAN SUNSHINE CITY

TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT 42.187 M2	TỔNG DIỆN TÍCH XÂY DỰNG 16.114 M2	DIỆN TÍCH ĐẤT CÂY XANH CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG 26.073 M2	DIỆN TÍCH ĐẤT ĐẶC BIỆT (CÔNG VIÊN, HỒ ĐIỀU HÒA) 3.119 M2
---	--	---	---

DỰ KIẾN BÀN GIAO: QUÝ 2/2019
VỊ TRÍ: KHU ĐÔ THỊ NAM THĂNG LONG, HÀ NỘI
 Loại hình phát triển:
 6 tòa chung cư cao cấp 40 tầng
 69 căn Biệt thự liền kề
 Phong cách Kiến trúc: Hiện đại (chung cư), Cổ điển (biệt thự)
 Tổng mức đầu tư: 5000 tỷ

HỆ THỐNG TIỆN ÍCH SUNSHINE CITY

Nâng tầm đẳng cấp bằng những tiện ích đỉnh cao, Sunshine City mang đến cuộc sống nghỉ dưỡng ngay trong lòng Hà Nội. Phục vụ tối đa đặc quyền hưởng thụ của cư dân là hệ thống 40 tiện ích cao cấp, phân bổ rộng khắp 6 tòa tháp.

I - KHU LANDSCAPE

- 01 - Cổng ra vào (Cổng chính)
- 02 - Cổng ra vào (Cổng phụ)
- 03 - Sân chơi - chòi nghỉ
- 04 - Khu Công viên cây xanh
- 05 - Lối cảnh quan
- 06 - Quảng trường nhạc nước
- 07 - Cây ánh sáng
- 08 - Đường dạo bộ lối cảnh quan
- 09 - Đường dạo tiểu khu
- 10 - Bãi đỗ xe

II - TIỆN ÍCH CƯ DÂN

- Dịch vụ giữ trẻ theo giờ
- Dịch vụ giặt là, đánh giày
- Dịch vụ dọn dẹp theo giờ
- Dịch vụ thuê xe hạng sang đưa đón
- Hệ thống an ninh Camera giám sát 24/7
- Hệ thống quản lý hầm gửi xe thông minh
- Dịch vụ quản lý khu căn hộ ...

III - KHỐI CAO TẦNG

- 01 - Cinema
- 02 - Cafe
- 03 - Bể bơi bốn mùa
- 04 - Shop
- 05 - S Cafe
- 06 - Trường mầm non quốc tế 5 sao
- 07 - Siêu thị
- 08 - Vườn treo
- 09 - Sân chơi
- 10 - Phòng sinh hoạt cộng đồng
- 11 - Nhà hàng Âu - Á - Việt
- 12 - Swimming Pool
- 13 - Spa Massage
- 14 - Cafe
- 15 - GYM - Fitness
- 16 - Fairy Garden
- 17 - Thư viện cộng đồng
- 18 - Food Court
- 19 - Bãi đậu trực thăng
- 20 - Bể bơi Sky Panorama
- 21 - Rooftop City Bar



BỂ BƠI SKY PANORAMA ĐẲNG CẤP 5 SAO

Một tuyệt phẩm của Sunshine City - thiết đường nghỉ dưỡng trong lòng Hà Nội - bể bơi vô cực được thiết kế tạo hiệu ứng "không bờ", mang tới cảm giác mặt nước kéo dài đến vô tận, phá vỡ mọi giới hạn về tầm nhìn và mang lại sự thư giãn tuyệt đối cho người sử dụng.



ROOFTOP CITY BAR

Cùng với bể bơi vô cực, hiện diện trên tầng thượng là một Sky Bar Panorama thừa hưởng những góc nhìn tuyệt đẹp. Mọi giác quan của thực khách sẽ được nuông chiều khi nhâm nhi một thức uống ngon lành, phóng tầm mắt ngắm thành phố về đêm lung linh sắc màu, nghe và cảm nhận "tiếng sóng Hồng" cùng hoang sơ gió lộng.

SUNSHINE CITY CHUỖI TIỆN ÍCH ĐỈNH CAO

Với hệ thống dịch vụ tiện ích chuẩn 5 sao quốc tế (trung tâm dịch vụ Gym - Fitness, nhà hàng 5 Châu, khu giải trí mô hình, khu Spa - Sauna hiện đại...) cùng hệ thống quản lý - vận hành áp dụng công nghệ thông minh, mô hình "City within city" nổi tiếng thế giới được áp dụng hoàn hảo tại Sunshine City, nơi hội tụ trọn vẹn của những chuẩn mực giá trị sống.



SWIMMING POOL



FAIRY GARDEN



GOLF CLUB CIPUTRA



VƯỜN TREO TẦNG CĂN HỘ



DỊCH VỤ ĐƯA ĐÓN SIÊU XE



THIÊN ĐƯỜNG MUA SẮM



SPA ĐẲNG CẤP



BAR - RƯỢU VANG SANG TRỌNG



TRƯỜNG MẦM NON QUỐC TẾ 5 SAO



GYM - FITNESS CENTER



SỰ GIAO HÒA TINH TẾ GIỮA NGHỆ THUẬT KIẾN TRÚC ÂU-MỸ

Tuyệt tác kiến trúc Sunshine City là một sự giao thoa của những nền văn hóa đỉnh cao trên thế giới.

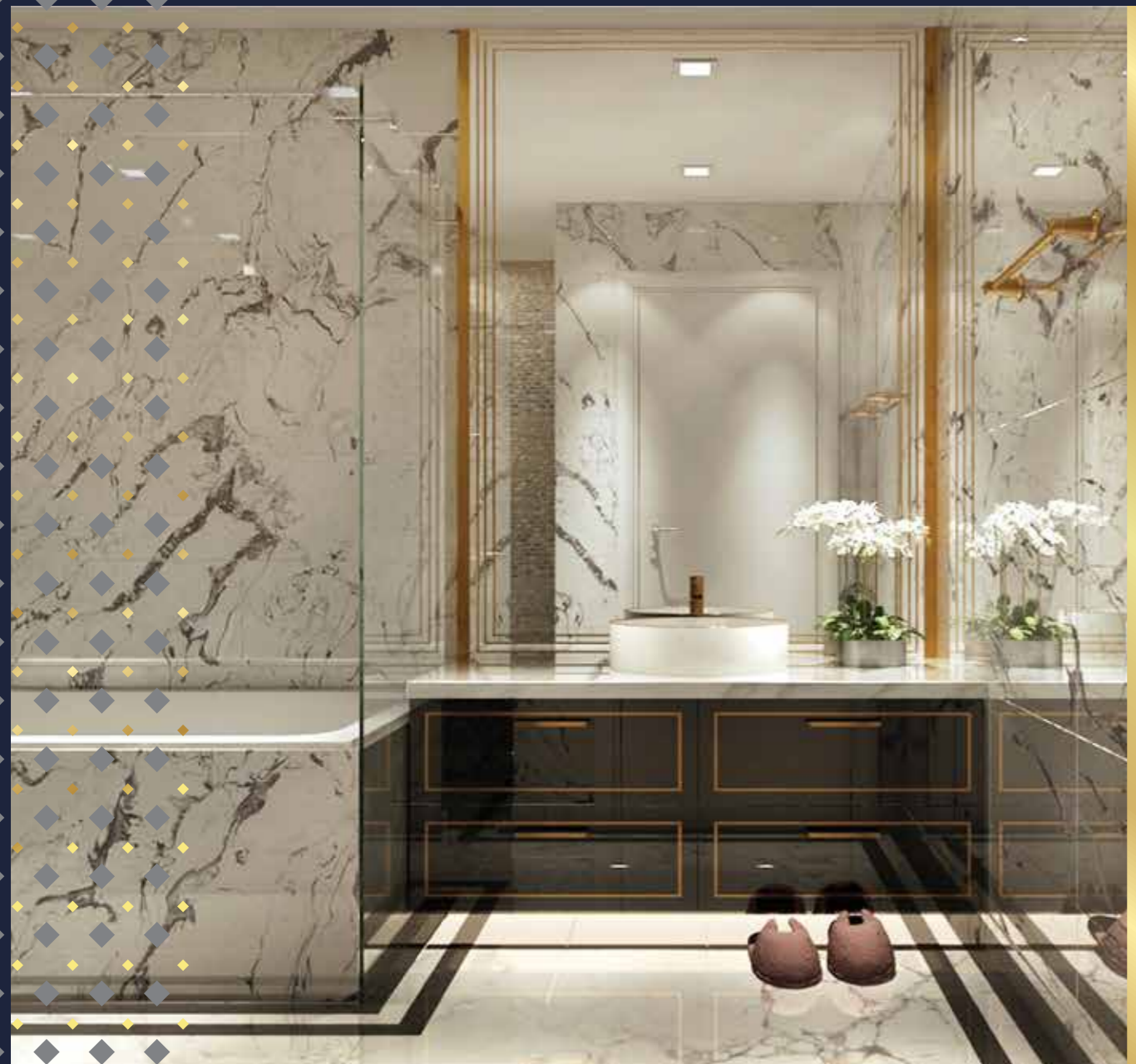
Nét lịch lãm cổ điển của cổng thành Hy Lạp cùng cảm giác huyền thoại mang đến bởi thiết kế và màu sắc của cửa khu vườn địa đàng ngập tràn ánh sáng.

Vẻ tinh tế tuyệt mỹ đến từ khu phố Pháp với lối kiến trúc đậm nét Âu châu thuần khiết. Nhịp sống hiện đại đậm chất Mỹ hòa quyện trong dáng vóc khỏe khoắn của những tòa cao ốc mạnh mẽ và tràn đầy năng lượng.





CENTRAL GARDEN
LÀ PHỐI ĐIỀU HÒA NHỊP SỐNG



NỘI THẤT HOÀNG KIM

Đẳng cấp “LUXURY” thể hiện trong những chi tiết nhấn nhá đầy dụng ý của thiết kế, sự tỉ mỉ, tinh tế của nội thất cao cấp mạ vàng đến từ những thương hiệu lừng danh thế giới.

Một sự xa hoa xứng đáng dành cho những chủ nhân đích thực, nơi căn hộ không chỉ là tổ ấm, mà còn là một chỉ dấu của cuộc sống thành đạt, vương giả.





GOLDEN DETAILS
CHI TIẾT MẠ VÀNG

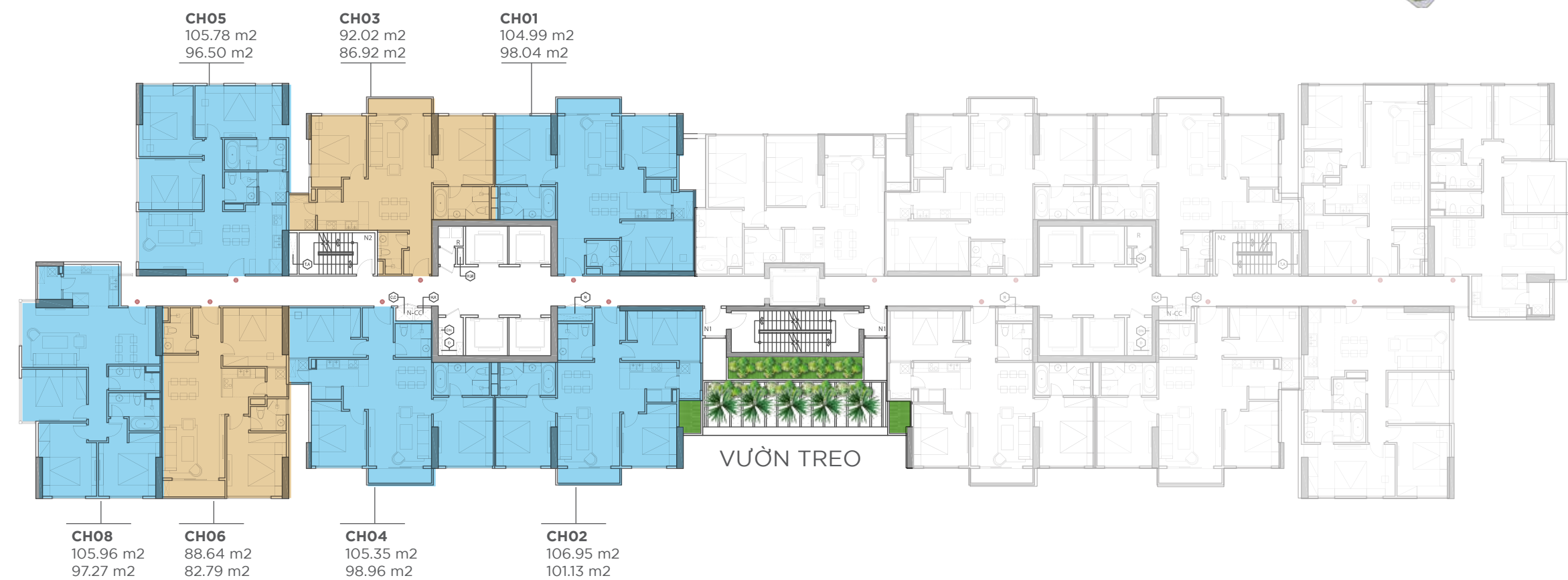




CĂN HỘ TÒA S1



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH TÒA S1 | TẦNG 4 - 38



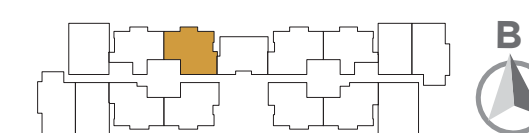
- Căn hộ 2 phòng ngủ
- Căn hộ 3 phòng ngủ

MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S1

CĂN CH01

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **104.99 M²**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **98.04 M²**
 HƯỚNG CỬA: **NAM**


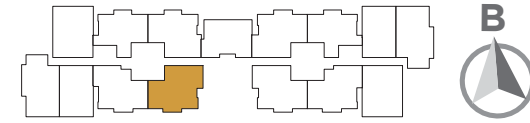
Vị trí căn hộ



Phòng khách: 17.1 m²
 Phòng ăn: 10.3 m²
 Phòng bếp: 6.2 m²
 Phòng ngủ 1: 14.0 m²
 Phòng ngủ 2: 11.2 m²
 Phòng ngủ 3: 12.9 m²
 WC1: 6.6 m²
 WC2: 3.5 m²
 Logia: 1.9 m²
 Tiền sảnh: 3.5 m²


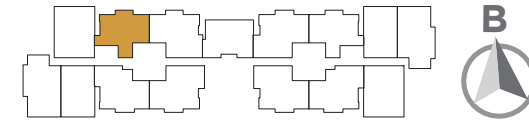


MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S1

 <p>CĂN CH02</p>	<p>DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: 106.95 M2</p> <p>DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: 101.13 M2</p> <p>HƯỚNG CỬA: BẮC</p>	<p>Vị trí căn hộ</p>  <p>B</p>	<p>Phòng khách: 14.8 m2</p> <p>Phòng ăn: 9.3 m2</p> <p>Phòng bếp: 6.6 m2</p> <p>Phòng ngủ 1: 14.0 m2</p> <p>Phòng ngủ 2: 14.0 m2</p> <p>Phòng ngủ 3: 11.3 m2</p>	<p>WC1: 6.7 m2</p> <p>WC2: 4.5 m2</p> <p>Logia1: 3.3 m2</p> <p>Logia 2: 2.9 m2</p> <p>Tiền sảnh: 5.5 m2</p>
--	---	---	--	---



MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S1

 <p>CĂN CH03</p>	<p>DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: 92.02 M2</p> <p>DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: 86.92 M2</p> <p>HƯỚNG CỬA: NAM</p>	<p>Vị trí căn hộ</p>  <p>B</p>	<p>Phòng khách: 16.8 m2</p> <p>Phòng ăn: 9.2 m2</p> <p>Phòng bếp: 7.2 m2</p> <p>Phòng ngủ 1: 14.0 m2</p> <p>Phòng ngủ 2: 13.1 m2</p>	<p>WC1: 6.7 m2</p> <p>WC2: 3.5 m2</p> <p>Logia 1: 3.3 m2</p> <p>Logia 2: 2.2 m2</p> <p>Tiền sảnh: 4.0 m2</p>
--	---	--	--	--

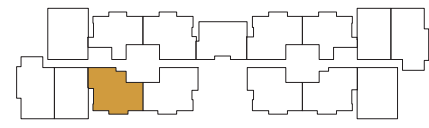


MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S1

CĂN CH04

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **105.35 M2**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **98.96 M2**
 HƯỚNG CỬA: **BẮC**

Vị trí căn hộ



Phòng khách: 15.3 m²
 Phòng ăn: 9.0 m²
 Phòng bếp: 6.8 m²
 Phòng ngủ 1: 14.0 m²
 Phòng ngủ 2: 13.1 m²
 Phòng ngủ 3: 12.0 m²
 WC1: 5.3 m²
 WC2: 4.3 m²
 Logia 1: 3.4 m²
 Logia 2: 1.7 m²
 Tiễn sảnh: 5.3 m²

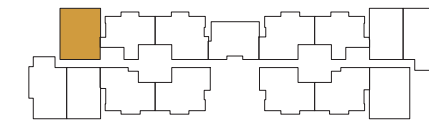


MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S1

CĂN CH05

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **105.78 M2**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **96.50 M2**
 HƯỚNG CỬA: **NAM**

Vị trí căn hộ



Phòng khách: 18.1 m²
 Phòng ăn: 5.5 m²
 Phòng bếp: 6.3 m²
 Phòng ngủ 1: 16.4 m²
 Phòng ngủ 2: 11.8 m²
 Phòng ngủ 3: 11.8 m²
 WC1: 6.2 m²
 WC2: 3.7 m²
 Logia: 2.1 m²
 Tiễn sảnh: 3.3 m²

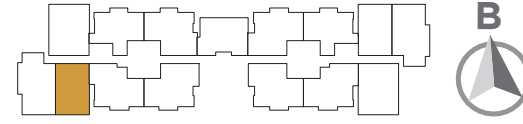


MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S1

CĂN CH06

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **88.64 M2**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **82.79 M2**
 HƯỚNG CỬA: **BẮC**

Vị trí căn hộ



Phòng khách: 16.3 m²
 Phòng ăn: 10.6 m²
 Phòng bếp: 4.6 m²
 Phòng ngủ 1: 14.3 m²
 Phòng ngủ 2: 12.8 m²
 WC1: 3.6 m²
 WC2: 4.4 m²
 Logia 1: 3.7 m²
 Logia 2: 2.0 m²
 Tiễn sảnh: 4.4 m²

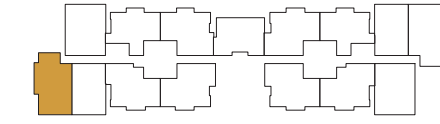


MẶT BẰNG ĐIỂN HÌNH | TÒA S1

CĂN CH08

DIỆN TÍCH TİM TƯỜNG: **105.96 M2**
 DIỆN TÍCH THÔNG THỦY: **97.27 M2**
 HƯỚNG CỬA: **BẮC**

Vị trí căn hộ



Phòng khách: 16.8 m²
 Phòng ăn: 6.4 m²
 Phòng bếp: 8.0 m²
 Phòng ngủ 1: 14.0 m²
 Phòng ngủ 2: 14.5 m²
 Phòng ngủ 3: 11.6 m²
 WC1: 5.8 m²
 WC2: 4.1 m²
 Logia: 1.9 m²
 Tiễn sảnh: 5.5 m²





VẬT LIỆU HOÀN THIỆN CĂN HỘ CAO CẤP SUNSHINE CITY

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	ĐƠN GIÁ (VNĐ)	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	ĐƠN GIÁ (VNĐ)
I - TIỀN SẢNH							I - TIỀN SẢNH (Tiếp)						
01	Cửa chính	Cửa chống cháy, chống ồn: Chất liệu gỗ đặc chống cháy, phủ lớp nhôm hai mặt. Bề mặt phủ lớp Laminate màu sắc theo thiết kế	Porta Doors	Ba Lan		18.500.000 / bộ	09	Cửa ra logia và vách kính	Hệ kính hộp Low-E, gồm 2 lớp: lớp kính cường lực, lớp kính dán an toàn, ở giữa được nạp khí Argon (khí trơ) có khả năng cách âm, cách nhiệt, hạn chế tia bức xạ mặt trời. Hệ nhôm Eurowindow công nghệ Châu Âu. Khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Eurowindow	Việt Nam		50.000.000 / bộ
02	Khóa cửa	Khóa từ kỹ thuật số, kiểu dáng hiện đại, 4 tính năng linh hoạt: Thẻ, chia khóa cơ, mặt mã, vân tay.	Chính hãng	Nhập khẩu		11.000.000 / chiếc	II - BẾP						
03	Sàn	Đá marble vân mây. Kích thước và màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu			01	Sàn	Đá marble vân mây. Kích thước và màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu		
04	Sơn tường	Sơn, bả cao cấp hoàn thiện 3 lớp. Màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu			02	Tủ bếp	Gỗ công nghiệp chống ẩm, sơn cao cấp. Kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu		
05	Trần	Trần thạch cao xương chim. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế.	Chính hãng	Việt Nam			03	Máy hút mùi	Kiểu dáng hiện đại, Kích thước theo tiêu chuẩn	Chính hãng	Nhập khẩu		
06	Chuông cửa	Hệ thống chuông cửa có hình kỹ thuật số, cho phép khách có thể gọi chủ nhà từ sảnh lễ tân.	Chính hãng	Nhập khẩu		18.000.000 / bộ	04	Chậu rửa	Chậu inox cao cấp, dập liền khối, chia 2 khoang: 1 to 1 nhỏ. Kích thước theo thiết kế tiêu chuẩn.	Chính hãng	Nhập khẩu		
07	Đèn trần	Đèn Led Downlight cao cấp. Hình tròn, ánh sáng vàng	Chính hãng	Nhập khẩu			05	Bếp nấu	Bếp từ cao cấp, mặt kính chịu lực, chịu nhiệt. Kích thước theo thiết kế tiêu chuẩn.	Chính hãng	Nhập khẩu		
08	Đèn chùm	Chất liệu cao cấp, kiểu dáng theo thiết kế tiêu chuẩn.	Chính hãng	Nhập khẩu		25.000.000 / bộ	06	Vòi rửa	Vòi cứng, quay tròn 2 bên khoang rửa, thép mạ Crom	Chính hãng	Nhập khẩu		

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	ĐƠN GIÁ (VNĐ)	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	ĐƠN GIÁ (VNĐ)
II - BẾP (Tiếp)							III - PHÒNG NGỦ (Tiếp)						
07	Ốp lưng bếp	Đá marble vân mây. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu			06	Đèn trần	Đèn Led Downlight cao cấp. Hình tròn, ánh sáng vàng	Chính hãng	Nhập khẩu		
08	Mặt bếp	Đá nhân tạo màu trắng	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu			IV - PHÒNG TẮM MASTER (Có một số căn không bốn tắm do diện tích hạn chế)						
III - PHÒNG NGỦ							01	Cửa phòng và khóa cửa	Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế	Porta Doors	Ba Lan		8.895.000 / bộ
01	Cửa phòng và khóa cửa	Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế	Porta Doors	Ba Lan		8.895.000 / bộ	02	Sàn	Gạch lát sàn Ceramic, chống trơn. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu		
02	Sàn	Gỗ công nghiệp cao cấp. Kích thước và màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Nhập khẩu			03	Tường	Gạch ốp tường Ceramic. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu		
03	Sơn tường	Sơn, bả cao cấp hoàn thiện 3 lớp. Màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu			04	Trần	Trần thạch cao chịu ẩm, khung xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam		
04	Trần	Trần thạch cao xương chim. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế.	Chính hãng	Việt Nam			05	Bồn cầu	Bồn cầu một khối San Raphael, con thỏ ẩn, công nghệ xả tiết kiệm nước tiên tiến Class Five 4.8L, có tay gạt mạ vàng.	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		50.098.000 / chiếc
05	Cửa sổ, vách kính hộp	Hệ kính hộp Low-E, gồm 2 lớp: lớp kính cường lực, lớp kính dán an toàn, ở giữa được nạp khí Argon (khí trơ) có khả năng cách âm, cách nhiệt, hạn chế tia bức xạ mặt trời. Hệ nhôm Eurowindow công nghệ Châu Âu. Khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Kích thước và màu sắc theo thiết kế.	Eurowindow	Việt Nam		32.000.000 / bộ	06	Nắp bồn cầu	Nắp bồn cầu điện tử thế hệ mới C3-130, thực hiện các chức năng: rửa, sấy khô, làm ấm nắp ngồi và một số chức năng khác.	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		31.457.000 / chiếc
							07	Chậu rửa	Chậu rửa đặt trên bàn hình tròn Mica, viên chậu mạ vàng.	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		37.867.000 / bộ



VẬT LIỆU HOÀN THIỆN CĂN HỘ CAO CẤP SUNSHINE CITY

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	ĐƠN GIÁ (VNĐ)	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	ĐƠN GIÁ (VNĐ)
IV - PHÒNG TẮM MASTER (Tiếp) (Có một số căn không bốn tắm do diện tích hạn chế)							IV - PHÒNG TẮM MASTER (Tiếp)						
08	Vòi rửa	Vòi chậu rửa cao Singulier, tay chỉnh đơn. Sản phẩm được làm từ vật liệu cao cấp mạ vàng .	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		14.924.000 / chiếc	15	Gương	Gương trắng thủy, màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu		
09	Sen cây nóng lạnh	Sen cây kép cảm biến nhiệt Singulier đi kèm đầu sen Katalyst Air vuông thiết kế đương đại, kích thước 8" và thân sen cây kiểu vuông góc. Sản phẩm mạ vàng	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		42.570.000 / bộ	V - PHÒNG TẮM THƯỜNG						
10	Bồn tắm	Bồn tắm Evok hình oval được chế tác từ acrylic cao cấp. Bộ xả bồn tắm mạ vàng .	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		31.011.000 / chiếc	01	Cửa phòng và khóa cửa	Cửa gỗ công nghiệp, khóa cửa và phụ kiện đồng bộ. Hình thức, màu sắc và kích thước theo thiết kế	Porta Doors	Ba Lan		8.895.000 / bộ
11	Sen vòi bồn tắm	Bộ sen và vòi bồn tắm gắn thành bồn Singulier, tay chỉnh đơn. Sản phẩm được làm từ vật liệu cao cấp mạ vàng .	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		28.627.000 / bộ	02	Sàn	Gạch lát sàn Ceramic, chống trơn. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu		
12	Phụ kiện phòng tắm	Thanh treo khăn, lò giấy vệ sinh, móc treo áo, vòi xịt Coralais, mạ vàng . Ga thoát sàn có chức năng ngăn mùi	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		11.112.500 / bộ	03	Tường	Gạch ốp tường Ceramic. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu		
13	Tủ đồ	Gỗ công nghiệp chống ẩm, sơn bột bóng mờ. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam			04	Trần	Trần thạch cao chịu ẩm, khung xương chìm. Sơn bả hoàn thiện 3 lớp, màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam		
14	Vách kính tắm	Kính cường lực, Phụ kiện nhập khẩu cao cấp. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam			05	Bồn cầu	Bồn cầu một khối San Raphael, con thỏ ẩn, công nghệ xả tiết kiệm nước tiên tiến Class Five 4.8L, có tay gạt mạ vàng .	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		50.098.000 / chiếc
							06	Nắp bồn cầu	Nắp bồn cầu rửa cơ C3-030 thay thế cho giấy vệ sinh, thiết kế nắp French curve.	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		5.816.000 / chiếc
							07	Chậu rửa	Chậu rửa đặt trên bàn kiểu tròn Chalice	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		3.118.000 / chiếc

STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	ĐƠN GIÁ (VNĐ)	STT	KHOẢN MỤC	VẬT LIỆU - QUY CÁCH	HÃNG	XUẤT XỨ	HÌNH ẢNH MINH HỌA	ĐƠN GIÁ (VNĐ)
IV - PHÒNG TẮM THƯỜNG							VI - THIẾT BỊ TRONG CĂN HỘ (Tiếp)						
08	Vòi chậu + xi phòng	Bộ vòi nước July, tay chỉnh đơn, bao gồm ống thoát. Sản phẩm mạ vàng	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		15.246.000 / chiếc	03	Dây điện nguồn cho chiếu sáng và hệ thống ổ cắm.	Vật liệu lõi sợi đồng, các dây dẫn là các sợi lõi bền tròn. Lớp bọc cách điện là nhựa PVC	Chính hãng	Việt Nam		
09	Vòi hoa sen	Sen cây kép cảm biến nhiệt July đi kèm đầu sen kích thước 182mm. Sản phẩm mạ vàng .	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		24.106.000 / bộ	04	Hệ thống mạng trong căn hộ	Trang bị hệ thống đường dẫn cáp quang vào tận căn hộ. Khách hàng tùy chọn nhà cung cấp dịch vụ internet	Chính hãng	Việt Nam		
10	Phụ kiện phòng tắm	Thanh treo khăn, lò giấy vệ sinh, móc treo áo, vòi xịt Coralais, mạ vàng . Ga thoát sàn có chức năng ngăn mùi	Kohler	Nhập khẩu chính hãng		11.112.500 / bộ	05	Hệ thống truyền hình trong căn hộ	Trang bị hệ thống đường dẫn cáp quang vào tận căn hộ. Đường truyền thích hợp cho truyền hình cáp, khách hàng tùy chọn nhà cung cấp dịch vụ truyền hình	Chính hãng	Việt Nam		
11	Tủ đồ	Gỗ công nghiệp chống ẩm, sơn bột bóng mờ. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam			06	Hệ thống điều hòa Multi	Hệ thống điều hòa Multi Inverter, dàn lạnh âm trần nổi ống gió. Miệng thổi gió kiểu khe Slot. Điều khiển từ xa cho các phòng. Cửa mặt khuếch tán gió sơn tĩnh điện. Công suất theo thiết kế.	Daikin/ Misubishi/ Panasonic	Nhập khẩu		20.000.000 / bộ/ phòng
12	Vách kính tắm	Kính cường lực, Phụ kiện nhập khẩu cao cấp. Màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam			07	Tủ điện căn hộ	Tủ điện Modul, vật liệu nhựa phản ứng nhiệt màu trắng, lắp âm tường	Chính hãng	Nhập khẩu		
13	Gương	Gương trắng thủy, màu sắc và kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu			08	Thiết bị đóng cắt bảo vệ điện trong căn hộ	Thiết bị đóng cắt chính hãng Schneider	Chính hãng	Nhập khẩu		
							09	Đầu báo khói quang địa chỉ	Sản phẩm nhập khẩu chính hãng G7, màu trắng, gắn trần.	Chính hãng	Nhập khẩu		
							10	Quạt hút gió gắn trần WC	Sản phẩm xuất xứ thương hiệu uy tín. Màu trắng gắn trần kích thước theo thiết kế	Chính hãng	Nhập khẩu		
VI - THIẾT BỊ TRONG CĂN HỘ													
01	Thẻ cư dân	Thẻ chip không tiếp xúc, kết nối thông minh với khóa cửa, hệ thống an ninh tòa nhà, vé gửi xe, ra vào các khu dịch vụ	VNCARD	Việt Nam			11	Bình nước nóng cục bộ	Bình nước nóng an toàn tiết kiệm điện mẫu mã kiểu dáng tiêu chuẩn	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu		
02	Công tắc đèn, ổ cắm nguồn	Vật liệu nhựa cao cấp, phản ứng nhiệt màu trắng tiêu chuẩn EU. Công tắc phím 10A-230V độ bảo vệ IP20, vật liệu nhựa, màu sắc theo thiết kế	Chính hãng	Nhập khẩu			12	Van khóa đường ống cấp nước	Sản phẩm thương hiệu uy tín. Chất liệu đồng chống oxy hóa đảm bảo tiêu chuẩn. Đường kính van theo thiết kế	Chính hãng	Việt Nam/ Nhập khẩu		



WELCOME TO
SUNSHINE CITY



HOTLINE: 18006559

ĐẠI LÝ PHÂN PHỐI